Dortmund: Phoenix See

Das Projekt Phoenix See in Dortmund ist eine Konversionsmaßnahme auf insgesamt 99 ha Fläche. Davon nimmt der Phoenix See 24 ha ein, die Erschließungsflächen und Grünflächen umfassen rund 28 ha.
Realisiert wird das Projekt in drei Teilbereichen. Die Baumaßnahme umfasst die verkehrs- und entwässerungstechnische Erschließung aller drei Teilbereiche unter Berücksichtigung der Um- bzw. Neuplanung von Knotenpunkten für den Anschluss an das bestehende Verkehrsnetz.
Besonderheiten sind bei diesem Projekt folgende Aspekte:
1) Koordination der Planung und der Ausführung von mehreren parallel laufenden Projekten im gesamten Baufeld mit mehreren beteiligten Büros und Auftraggebern.
2) Mehrere zu erhaltende historische Gebäude im Teilbereich A.
3) Setzungsempfindlicher, künstlich aufbereiteter Baugrund mit Grundwassermonitoring.
4) Koordination der Verkehrsplanung und Entwässerungsplanung mit mehreren kreuzenden Ingenieurbauwerken.

Auftraggeber
Phoenix See
Entwicklungsgesellschaft mbH
Barcelonaweg 14
44269 Dortmund
vertreten durch die
Projektsteuerung Drees & Sommer

Bearbeitungszeitraum
2006 - 2015

Unsere Leistungen
Objektplanung Verkehrsanlagen und Objektplanung Ingenieurbauwerke, Entwässerung im Teilbereich A, B, C Lph 2 bis 9 gem. HOAI (SW und RW)
Verkehrstechnik
örtliche Bauüberwachung gem. HOAI
Leitungstrassenplanung
Leitungsträgerkoordination
Aufbereitung der Kosten entsprechend Struktur für Kostencontrolling

Ausführungszeitraum
2008 - 2020