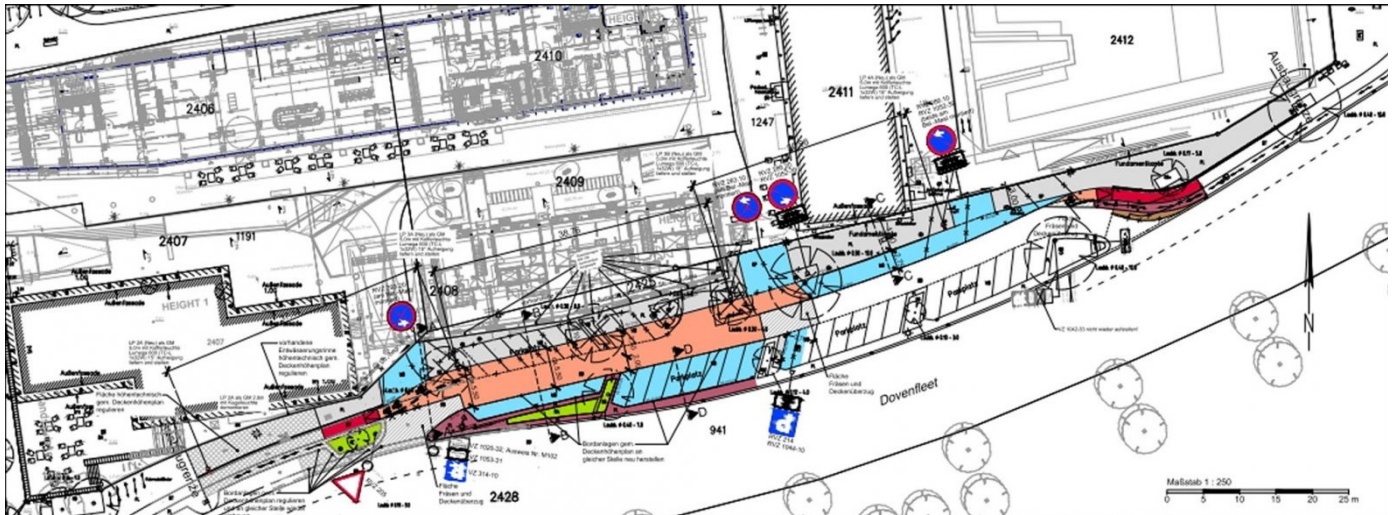




## Hamburg: Erschließung Hamburg Heights



Auf der „Spiegelinsel“ zwischen Willy-Brandt-Straße und Dovenfleet in Hamburg-Mitte wurden die ehemaligen Verlags-Hochhäuser einer neuen Nutzung zugeführt. Die Bebauung wurde mit drei Neubauten nachverdichtet, unter anderem mit einem Hotel. Das gesamte Areal trägt den Namen „Hamburg Heights“.

Im Zuge der Neubauten mussten die bauseitigen Nebenflächen am Dovenfleet einschließlich einer Parallelfahrbahn an die Bebauung angepasst werden. Dies umfasste eine Fahrbahnaufweitung im Einfahrtsbereich der Parallelstraße, um einem 12 m langen Reisebus das Einfahren von der Straße Dovenfleet zu ermöglichen, ohne die Gegenfahrbahn in Anspruch nehmen zu müssen. Vor Height 5 musste die Fahrbahn um ca. 2,0 m verbreitert werden, um ausreichend Raum für eine Feuerwehraufstell- und Bewegungsfläche zu schaffen. Die Fahrbahn wurde im Bereich der Anleiterfläche vor dem Gebäude Height 5 angehoben, um eine ausreichende Anleiterhöhe für die Feuerwehr zu gewährleisten.

Die M+O Ingenieurgesellschaft M+O wurde mit den Leistungsphasen 1-6 (gem. HOAI), der Bauoberleitung und der örtlichen Bauüberwachung für das Objekt Verkehrsanlagen und mit der Erstellung des Leitungsbestandsplans beauftragt.

### **Auftraggeber**

Spiegel-Insel Hamburg GmbH & Co.  
KG c/o HOCHTIEF  
Projektentwicklung GmbH und  
Bezirk Hamburg-Mitte  
Fuhlsbüttler Straße 399  
22309 Hamburg  
Bezirk: Caffamacherreihe 1-3  
20355 Hamburg

### **Bearbeitungszeitraum**

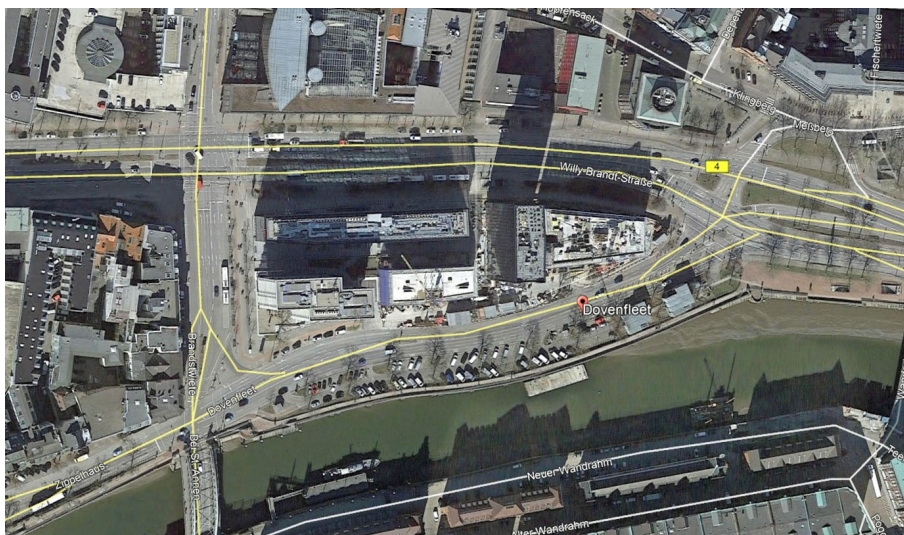
2015 - 2019

### **Unsere Leistungen**

Objektplanung LPH 1-6 und örtliche  
Bauüberwachung für die  
Verkehrsanlagen.  
Leitungsbestandsplan und  
Schleppkurvenprüfungen – Auftrag  
über HOCHTIEF  
Auftragsergänzung über das  
Bezirksamt Hamburg-Mitte:  
LPH 8 und örtliche  
Bauüberwachung für die  
Verkehrsanlagen

### **Ausführungszeitraum**

seit 2018 (laufend)



© 2009 GeoBasis-DE/BKG Aufnahmedatum: 19.03.2018